



**КАСИМОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
**ВОСЬМОГО СОЗЫВА**  
**Р Е Ш Е Н И Е**

от 29 июня 2023 года

№ 53/7

Об условиях приватизации нежилого здания мастерской,  
расположенного по адресу: Рязанская область, Кашимовский район,  
р.п. Гусь-Железный, ул. Пионерская, д. 1

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования – городской округ город Кашимов Рязанской области от 16.06.2023 № 01-30/1844, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Кашимов Рязанской области, утвержденным решением Кашимовской городской Думы от 21.10.2011 № 103/14, Программой приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ город Кашимов Рязанской области, на 2023 - 2025 годы, утвержденной решением Кашимовской городской Думы от 10.11.2022 № 27/4 (в редакции решения Кашимовской городской Думы от 21.02.2023 № 3/1, от 29.06.2023 № 51/7), руководствуясь Уставом муниципального образования – городской округ город Кашимов Рязанской области, Кашимовская городская Дума

**Р Е Ш И Л А:**

1. Приватизировать нежилое здание мастерской, назначение: нежилое, этаж 1, общей площадью 89,8 кв. м, кадастровый номер 62:04:0010102:919, расположенное по адресу: Рязанская область, Кашимовский район, р.п. Гусь-Железный, ул. Пионерская, д. 1, с одновременным отчуждением земельного участка, площадью 485 кв.м, разрешенное использование: бытовое обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Рязанская область, Кашимовский район, р.п. Гусь-Железный, ул. Пионерская, д. 1

2. Установить следующие условия приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения:

1) продажа муниципального имущества в электронной форме, путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

2) начальная цена – 204 000 (Двести четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС, в соответствии с отчетом от 05.06.2023 № 23/016 об оценке рыночной стоимости объектов оценки, выполненным ИП Щипатов А.А.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Касимовской городской Думы по муниципальной собственности и развитию предпринимательства (Р.С. Шабалин).

Глава муниципального образования,  
председатель Касимовской городской Думы

А.В. Балашов