



КАСИМОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОСЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

30 ноября 2023 года

№ 85/12

О внесении изменений в решение Касимовской городской Думы от 10.11.2022 № 27/4 «Об утверждении Программы приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, на 2023–2025 годы» (в редакции решений Касимовской городской Думы от 21.02.2023 № 3/1, от 29.06.2023 № 52/7, от 28.09.2023 № 67/10)

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области от 20.11.2023 № 01-30/2418, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, утвержденным решением Касимовской городской Думы от 21.10.2011 № 103/14, руководствуясь Уставом муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, Касимовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Касимовской городской Думы от 10.11.2022 № 27/4 «Об утверждении Программы приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, на 2023–2025 годы» (в редакции решений Касимовской городской Думы от 21.02.2023 № 3/1, от 29.06.2023 № 52/7, от 28.09.2023 № 67/10) (далее – решение), изменение изложив приложение к решению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Касимовской городской Думы по муниципальной собственности и развитию предпринимательства (Р.С. Шабалин).

Глава муниципального образования,
председатель Касимовской городской Думы

А.В. Балашов

Приложение
к решению Касимовской городской Думы
от 30.11.2023 № 85/12

Программа приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования –
городской округ город Касимов Рязанской области, на 2023–2025 годы

№ п/п	Наименование объекта (назначение)	Адрес	Технические характеристики	Предполагаемые сроки приватизации	Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования (тыс.руб.)
1	Нежилое помещение Н1, назначение - нежилое, этаж 1, общей площадью 15,8 кв. м, К№ 62:26:0010103:386	г. Касимов, м-н. Приокский, д. 14	Помещение не используется, находится в пятиэтажном многоквартирном доме на первом этаже. Вход отдельный. Оконный проем отсутствует. Имеется возможность подключения к водоснабжению, теплоснабжению, электроснабжению, канализации. Транспортная доступность хорошая	2023 год	120
2	Помещение (часть здания), назначение: нежилое, площадью 680,6 кв. м, К№ 62:26:0010802:567	Рязанская область, г. Касимов, ул. Московская, 69	Одноэтажное, нежилое здание, стены кирпичные, фундамент - бетонные блоки, перекрытия - железобетонное, крыша - металл, полы бетонные. Имеется электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление индивидуальное от АОГВ, транспортная доступность хорошая. Год постройки 1917.	2023 год	1 900
3	Нежилое помещение Н1, назначение: нежилое, наименование: сауна, площадь 174, 9 кв. м, этаж № 1, этаж № 2, К№ 62:26:0010602:735	Рязанская область, г. Касимов, ул. Советская, д. 199, Н1	Нежилое помещение расположено на первом и втором этажах нежилого здания. Имеется бассейн. Стены кирпичные, оштукатуренные, отдельный вход. Состояние неудовлетворительное. Требуется капитальный ремонт. Имеется возможность подключения к газу, электроснабжению, водоснабжению, Транспортная доступность	2023 год	140

			хорошая. Год постройки 1973		
4	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 63,8 кв. м, этаж 1, Н4, К№ 62:26:0010403:292	Рязанская область, г. Касимов, ул. Северная, д. 17, Н4	Помещение расположено на первом этаже двухэтажного многоквартирного жилого дома. Стены кирпичные, оштукатуренные, перекрытия железобетонные. Имеется, электроснабжение, канализация, водоснабжение, центральное отопление. Транспортная доступность хорошая. Год постройки 1977. Состояние удовлетворительное	2023 год	500
5	Комплекс зданий с земельным участком: - здание - детский сад № 2, нежилое, 2 этажное, общей площадью 333,3 кв. м, К№ 62:26:0010903:160; - здание, нежилое, пищеблок, 1 этажное, общей площадью 35,2 кв. м, К№ 62:26:0010903:161; Земельный участок, площадью 2118 кв. м, К№ 62:26:0010903:20, разрешенное использование: под территорией детского сада	Рязанская область, г. Касимов, пл. Пушкина, д. 28	Основное здание 1968 г.п. - двухэтажное здание, стены кирпичные, перекрытия - деревянные, крыша - шифер. Пищеблок здание 1968 г.п. - одноэтажное здание, стены кирпичные, перекрытия - деревянные, крыша - железо. Имеется водопровод, газ, канализация, электроснабжение, транспортная доступность хорошая	2023 год	6 700
6	Здание, назначение - нежилое, наименование - мастерская, 1 этаж, общей площадью 89,8 кв. м, К№ 62:04:0010102:919; земельный участок, площадью 485 кв. м, К№ 62:04:0010102:277, разрешенное использование: бытовое обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Гусь-Железный, ул. Пионерская, д. 1	Здание 1930 года постройки, одноэтажное, фундамент - каменный, стены - бревенчатые, перекрытия - деревянные балки, кровля - шифер. Коммуникации отсутствуют. Отопление печное. Транспортная доступность хорошая.	2023 год	150
7	Помещение, назначение - нежилое, 1 этаж, общей площадью 40,9 кв. м, К№ 62:26:0010819:202	Рязанская область, г. Касимов, ул. Академика В.Ф. Уткина, 2, Н2	Стены кирпичные, перекрытия- деревянные балки с деревянным настилом, кровля шифер, имеется электроосвещение, транспортная доступность хорошая	2023 год	1 000
8	Здание, назначение - нежилое, наименование – туристический клуб «Реальгар», 4 этажное, общей площадью 182,9 кв. м, К№ 62:26:0011005:519; земельный участок,	Рязанская область, г. Касимов, ул. Спортивная, 13е	Здание 1916 года постройки, четырехэтажное. Стены кирпичные, перекрытия- деревянные балки с деревянным настилом. Коммуникации отсутствуют.	2023 год	2 000

	площадью 1372 кв. м, К№ 62:26:0011006:81, разрешенное использование: водонапорная башня, категория земель: земли населенных пунктов				
9	Нежилое помещение Н1, назначение: нежилое, площадь 125,2 кв.м, этаж № 2, К№ 62:26:0010103:1679	Рязанская область, г. Касимов, мкр. Приокский, здание 12а, помещение Н1	Нежилое помещение, расположено на втором этаже двухэтажного здания. Стены блочные, перекрытия железобетонные, крыша железная. Имеется водопровод, канализация, электроснабжение, транспортная доступность хорошая. Состояние удовлетворительное.	2023 год	1 800
10	Помещение, назначение - нежилое, 1 этаж, общей площадью 17 кв. м, К№ 62:26:0010103:905	Рязанская область, г. Касимов, мкр. Приокский, д. 13, Н	Помещение не используется, находится в пятиэтажном многоквартирном доме на первом этаже. Вход отдельный. Оконный проем отсутствует. Имеется возможность подключения к водоснабжению, теплоснабжению, электроснабжению, канализации. Транспортная доступность хорошая	2024 год	500
11	Помещение, назначение - нежилое, 1 этаж, общей площадью 38,9 кв. м, К№ 62:26:0010201:1672	Рязанская область, г. Касимов, ул. Затонная, д. 13	Помещение не используется, находится в пятиэтажном многоквартирном доме на первом этаже. Вход отдельный. Имеется электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация. Транспортная доступность хорошая.	2025 год	500