



## КАСИМОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОСЬМОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ

15 февраля 2024 года

№ 7/1

Об условиях приватизации нежилого здания,  
расположенного по адресу: Рязанская область,  
г. Касимов, ул. Спортивная, 13 е

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области от 05.02.2024 № 01-30/227, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, утвержденным решением Касимовской городской Думы от 21.10.2011 № 103/14, Программой приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, на 2024-2026 годы, утвержденной решением Касимовской городской Думы от 30.11.2023 № 81/12 (в редакции решения Касимовской городской Думы от 15.02.2024 № 4/1), руководствуясь Уставом муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, Касимовская городская Дума

### РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое здание туристического клуба «Реальгар», назначение: нежилое, 4-х этажное, общей площадью 182,9 кв. м, кадастровый номер 62:26:0011005:519, расположенное по адресу: Рязанская область, г. Касимов, ул. Спортивная, 13 е, с одновременным отчуждением земельного участка, площадью 1 372 кв.м, К№ 62:26:0011006:81, разрешенное использование: водонапорная башня, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Рязанская область, г. Касимов, ул. Спортивная.

2. Установить следующие условия приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения:

1) продажа муниципального имущества в электронной форме, путём проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

2) начальная цена – 3 495 060 (Три миллиона четыреста девяносто пять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек, без учёта НДС, в соответствии с отчётом

от 23.01.2024 № 01-24/071-1 об оценке рыночной стоимости объектов оценки, выполненным ООО «Центр профессиональной оценки»;

3) срок приватизации 2024 год.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Касимовской городской Думы по муниципальной собственности и развитию предпринимательства (Р.С. Шабалин).

И.о. главы муниципального образования,  
председателя Касимовской городской Думы

Е.В. Федюнина

Верно: руководитель аппарата

Л.В. Епифанова