



## КАСИМОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОСЬМОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ

04 июня 2024 года

№ 45/6

Об условиях приватизации нежилого здания,  
расположенного по адресу: Рязанская область, г. Касимов,  
ул. Ленина, здание 2ж

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области от 16.05.2024 № 01-30/1155, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, утвержденным решением Касимовской городской Думы от 21.10.2011 № 103/14, Программой приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, на 2024-2026 годы, утвержденной решением Касимовской городской Думы от 30.11.2023 № 81/12 (в редакции решений Касимовской городской Думы 15.02.2024 № 4/1, от 04.06.2024 № 44/6), руководствуясь Уставом муниципального образования – городской округ город Касимов Рязанской области, Касимовская городская Дума

### РЕШИЛА:

1. Приватизировать здание, назначение: нежилое, наименование: основное строение, 2 этажное, общей площадью 735,5 кв. м, кадастровый номер 62:26:0010904:101, расположенное по адресу: Рязанская область, г. Касимов, ул. Ленина, здание 2ж, с одновременным отчуждением земельного участка, площадью 1 071 кв.м, кадастровый номер 62:26:0010904:2, разрешенное использование: под нежилым зданием, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Рязанская область, г. Касимов, ул. Ленина, земельный участок 2ж.

2. Установить следующие условия приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения:

1) продажа муниципального имущества в электронной форме, путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

2) начальная цена – 16 656 120 (Шестнадцать миллионов шестьсот пятьдесят шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС, в соответствии

с отчетом от 02.05.2024 № 04-24/213-4 об оценке рыночной стоимости объектов оценки, выполненным ООО «Центр профессиональной оценки»;

3) срок приватизации 2024 год.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Касимовской городской Думы по муниципальной собственности и развитию предпринимательства (Р.С. Шабалин).

И.о. главы муниципального образования,  
председателя Касимовской городской Думы

Е.В. Федюнина